



Bog/Overskrifter	tinglysning.dk
Omlagte dokumenttyper	For alle omlagte dokumenttyper i denne release gælder, at gamle kladder er slettet. Der er lavet nye vejledninger til de omlagte dokumenttyper, som findes på tinglysningssretten.dk
Vis anmeldelse	I de omlagte dokumenttyper er ”Prøvetinglysning” erstattet af ”Vis anmeldelse”. Funktionen ses på sidste trin i anmeldelsen. Det vil fremgå af ”Vis anmeldelse” at anmeldelsen er et udkast. Anmeldelsen kan hentes som et PDF-dokument og gemmes. I PDF dokumentet ses ordet ”Udkast” nederst på hver side.
Fast ejendom:	
Endeligt Skøde og Betinget Skøde	<p>Dokumenttyperne er omlagt.</p> <p>”Sælger(e)” er automatisk hentet fra ejendommens ejere. De ejere, som ikke skal sælge, skal slettes fra listen.</p> <p>Den andel af sælgers ejerandel, der skal overdrages, skal angives. Fx: Hvis A ejer halvdelen af en ejendom, og ønsker at overdrage hele sin ejerandel, så skal sælgerandelen angives 1/1.</p> <p>”Køber(e)” skal tilføjes med angivelse af, hvor stor en andel af ejendommen, der købes.</p> <p>Der kan ikke tilføjes yderligere købere/sælgere under ”Andre roller”.</p>
Påtegningstyper til adkomst: Endelig indførsel Påtegning adkomst Respekt adkomst	<p>Dokumenttyperne er omlagt.</p> <p>De 3 påtegningstyper kan kombineres som før omlæggelsen. Dog kan dokumenttypen ”Endelig indførsel” kun vælges, hvis adkomstdokumentet er et betinget dokument.</p>

Bog/Overskrifter	tinglysning.dk
Auktionsskøde	<p>Dokumenttypen er omlagt.</p> <p>Cvr-nr. 21659509 er automatisk indsat som rollen myndighed i trinnet underskriftsmetode.</p> <p>Hvis ikke myndigheden skal underskrive, vil anmelder blive bedt om at vedhæfte bilag til anmeldelsen.</p> <p>Der skal dog altid vedhæftes et transportskøde, hvis der er angivet en købesum i auktionsskødet.</p>
Skifteretsattest Ægtefælle	<p>Dokumenttypen er omlagt.</p> <p>I sidste trin er anmelder hentet som rollen "Anmoder", og skal som den eneste underskrive anmeldelsen.</p>
Bil- og Andelsboligbogen:	
Aflysning Meddelelse Bil Aflysning Meddelelse Andel	<p>Dokumenttyperne er omlagt.</p> <p>"Disponent" er hentet automatisk fra dokumentet og indsat i listen med "Skal-underskrifter".</p>
Personbogen:	
Aflysning Meddelelse Løsøre	<p>Dokumenttypen er omlagt og omdøbt til Aflysning Pantsætningsforbud Personbogen.</p> <p>"Påtaleberettiget" er hentet automatisk fra dokumentet og indsat i listen med "Skal-underskrifter".</p>

Bog/Overskrifter	tinglysning.dk
Aflysning Tinglysning Formueforhold	<p>Dokumenttypen er omlagt og omdøbt til Aflysning Persondokument.</p> <p>Roller, der er krævet for dokumenttypen, indsættes på sidste trin under ”Andre roller”.</p>
Aflysning Personbog Dokument	<p>Dokumenttypen er omlagt og omdøbt til Aflysning Hæftelse Personbogen.</p> <p>På sidste trin er rollen ”Kreditor” hentet automatisk fra dokumentet og indsat i listen med ”Skal-underskrifter”.</p>
Alle tingbøger:	
Underpantsætning i alle tingbøger	<p>Dokumenttyperne er omlagt og har skiftet navne til:</p> <p>Underpant Fast Ejendom Underpant Bil Underpant Andel Underpant Personbogen</p> <p>På sidste trin ”Roller og underskriftsmetode” er rollen ”Kreditor” hentet automatisk fra det dokument, der underpantsettes.</p> <p>I nogle tilfælde, vil kreditor dog skulle indsættes manuelt samtidig med underpanthaver. Det er tilfældet, hvis kreditor er uden cpr-nr, cvr-nr. eller adresse i den elektroniske akt.</p>
Efterbetaling tinglysningsafgift Kæremål Tinglysningslovens § 20	<p>Dokumenttyperne er omlagt.</p> <p>Roller, der er krævet for dokumenttyperne, skal indsættes på sidste trin under ”Andre roller”.</p>

Bog/Overskrifter	tinglysning.dk
Øvrige rettelser i R38	
Upload af certifikater til underskriftsdatabasen	Det vil nu være muligt for en autoriseret anmelders administrator, at uploade certifikater på baggrund af et cpr-nr.