



Forespørg fast ejendom (tingbogsattest og udskrifter)

Det er muligt at hente overordnede oplysninger om ejendomme uden log ind, men ønskes der en fuld tingbogsattest, skal der logges ind før søgning.

Skal du finde tinglyste servitutter, benyttes vejledningen "Find servitut". [Hent vejledningen "Find servitut" \(pdf\)](#).

Fase	Forklaring	Tast
Forespørg med log ind	Fra tinglysning.dk vælges "Forespørg med log ind". Log ind.	Forespørg med log ind
Indtast søgedata	Under fanen "Fast ejendom" udfyldes én af de fire valgmuligheder. En bygning på lejet grund skal findes på matr.nr. og ejerlav. Umatrikulerede arealer og bygninger herpå kan søges frem, hvis man kender arealets betegnelse. Se evt. vejledningen "Umatrikulerede arealer og bygninger" (pdf) . Afslut med "Søg".	Søg
Vælg oplysninger	Vælg mellem aktuelle oplysninger, ved at klikke på adressen, eller historiske adkomster.	
Søgeresultat fremkommer	Der vises en tingbogsattest over ejendommen. Adkomstoplysninger, hæftelser, servitutter og øvrige oplysninger kan åbnes ved at klikke på bjælkerne. Hvis der ikke er tinglyste dokumenter under de enkelte kategorier, vil det fremgå af tingbogsattesten. "Også tinglyst på" betyder, at dokumentet er tinglyst på de antal ejendomme, der fremgår ud for "Antal". Ved klik på det røde tal vises en liste over ejendomme, hvor dokumentet også er tinglyst.	Adkomster Hæftelser Servitutter Øvrige oplysninger Også tinglyst på: Antal:

Fase	Forklaring	Tast
Søgeresultat fremkommer - fortsat	<p>Hvis adkomsthaver har navnebeskyttelse, vil navnet ikke fremgå af tingbogsattesten.</p> <p>Ved at vælge "Hent PDF" fås en samlet oversigt over alle ejendommens oplysninger. Tingbogsattesten bliver automatisk åbnet i Adobe. Her kan du også udskrive eller gemme attesten.</p>	Hent PDF
Bestil officiel tingbogsattest	<p>Ønskes en officiel tingbogsattest vælges "Bestil officiel attest". En officiel tingbogsattest koster 150 kr., og Tinglysningssretten fremsender denne pr. post.</p> <p>Indtast adresseoplysninger mv. og afslut med "Bestil".</p> <p>Beløbet vises på betalingssiden. Der kan betales med Dankort, Visa, Mastercard, MobilePay og ApplePay. Godkend oplysninger ved at afslutte med "Betal".</p>	<p>Bestil officiel attest</p> <p>Bestil</p> <p>Betal</p>
Åbn digitalt tinglyste dokumenter og påtegninger	<p>Dokumenter, der er tinglyst efter 8. september 2009, er vist med rødt dato-løbenr. Disse dokumenter kan ses i en ny fane ved klik på dato-løbenr.</p> <p>Hvis der er tinglyst en påtegning til dokumentet efter 8. september 2009, vises dato for sidste påtegning. Ved klik på datoen vises en liste over dokumentets påtegninger tinglyst efter 8. september 2009.</p> <p>Klik på linjen for at se den pågældende påtegning.</p> <p>Nederst på påtegningen fremkommer "Resultat af tinglysning", som er en visning af det oprindelige tinglysningssvar med eventuelle frister og bemærkninger.</p> <p>Hvis tinglysningssvaret ønskes som PDF vælges "Hent PDF".</p> <p>Påtegningen bliver automatisk åbnet i Adobe.</p>	<p>Bodelingsoverenskomst 02.11.2016-1007543329</p> <p>Senest påtegnet: Dato:</p> <p>Hent PDF</p>
Find dokumenter tinglyst før 8. september 2009	<p>Dokumenter, der er tinglyst før 8. september 2009, kan findes i ejendommens indskannede akt under "Øvrige oplysninger". Akten åbnes i en ny fane ved klik på det røde akt nr.</p>	<u>78_R_566</u>